

SUPERFICIE INTERVENTO			
Mappale n. 227 =	47.076,00 mq		
Mappale n. 172 =	279,00 mq		
sommano	47.355,00 mq		
Deduzione area occupate dal manufatto in cemento fosso Bolgora			
	149,00 mq		
Deduzione area stralcio a formazione terreno di pertinenza cascina			
	916,00 mq		
TOTALE AREA PEC 2	46.290,00 mq		

CONTEGGI URBANISTICI	
DETERMINAZIONE VOLUME STANDARD	
VOLUME	
Superficie P.E.C,	46.290,00 mq x 1,00 mc/mc = 46.290,00 mc
STANDARD	
Volume max =	46.290,00 mc x 120 mc/Ab = 385,75 abitanti insediabili
STANDARD	
385,75 Ab x 25 mq/Ab =	9.643,75 mq Standard minimi
AREE STANDARD PREVISTE	
Totale 9.705,26 mq previsti	> 9.643,75 mq da prevedere
AREE PER VIABILITA' PREVISTE	
Strade comprese dal PEC 2	9.720,64 mq
Strade da PRG non comprese dal PEC 2	586,00 mq
CONTEGGI SUPERFICIE LOTTI EDIFICABILI	
TOTALE AREA PEC 2	46.290,00 mq
DEDUZIONE AREA STANDARD	9.705,26 mq
DEDUZIONE AREA VIABILITA'	9.720,64 mq
TOTALE SUPERFICIE EDIFICABILE	26.864,10 mq

COMUNE DI CASALVOLONE					
PROGETTO PIANO ESECUTIVO CONVENZIONATO PEC 2					
UBICAZIONE					
PROPRIETA'	DRAPPO GIUSEPPE Via San Pietro n 12 Casalvolone NO				
PROGETTISTA	ARCHITETTO Antonio Vandone Novara, via Delle Rosette 15/a tel 0321-471324 antoniovandone libero.it				
TITOLO TAVOLA	PLANIMETRIA QUOTATA CON AREE STANDARD LOTTI INTERVENTO E CONTEGGI				
Tavola n°	3	Variente n.	Scala	Data	2014
		data	1/750		

CONTEGGI	
I CONTEGGI DELLE SUPERFICI, SONO STATI ESEGUITI IN AUTOMATICO DALL'APPOSITO E SPECIFICO PROGRAMMA DI PROGETTAZIONE	
AREE EDIFICABILI	
L1	1.554,73 mq
L2	925,55 mq
L3	4.021,04 mq
L4	3.084,39 mq
L5	3.841,42 mq
L6	548,71 mq
L7	8.127,25 mq
L8	2.130,91 mq
L9	2.640,10 mq
TOTALE	26.864,10 mq
AREE STANDARD	
A	5.028,18 mq
B	544,40 mq
C	4.232,68 mq
TOTALE	9.705,26 mq
AREE VIABILITA'	
VIABILITA' PEC	9.720,64 mq
VIABILITA' DA PRG NON COMPRESA DAL PEC 2	586,00 mq

PLANIMETRIA QUOTATA CON SUPERFICI AREE STANDARD E AREE EDIFICABILI

