



COMUNE DI CASALVOLONE

N. Verde : 800.985102
Lunedì 9.00-12.00 15.00-17.00

Uffici Comunali : 0161315157

Istruzioni alla compilazione

(in caso di qualsiasi dubbio contattare il n. verde nel giorno di lunedì dalle 9.00 alle 12.00 e dalle 15.00 alle 17.00)

Compilare sempre il campo dichiarante.

Qualora il dichiarante coincida con il proprietario nel campo proprietario specificare con "vedi dichiarante". Lo stesso valga qualora il dichiarante sia l'affittuario/occupante.

Per ogni immobile occupato (unità immobiliare, fabbricato, box, autorimessa, posto auto, cantina, cassero, area scoperta quali cortili, giardini, orticelli) occorre compilare una scheda di rilevazione allegando la relativa planimetria propria delle pratiche catastali, specificando gli identificativi catastali dell'unità immobiliare.

Per unità immobiliare si intende qualunque bene oggetto di imposta/tassazione, pertanto in caso di :

- 1. Fabbricati a qualsiasi uso adibiti sia ad uso civile abitazione che ad uso commerciale / artigianale / industriale. Barrare locale**
- 2. Locali di deposito quali box, posti auto, cantine, ripostigli. Barrare Locale di deposito**
- 3. Balconi, terrazze. Barrare area accessoria**
- 4. Aree scoperte quali cortili, giardini e orticelli e aree a verde. Barrare area scoperta**

Le superfici relative a balconi e terrazze devono essere elencate nella scheda di rilevazione dell'unità immobiliare alla quale appartengono.

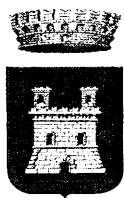
Nel campo ubicazione dell'immobile riportare il nome attuale della via ed il relativo n. civico attualmente affisso all'esterno (i nomi di via non più esistenti o che dovessero comparire erroneamente su eventuali documenti / visure catastali sono irrilevanti).

Qualora il cespite abbia subito variazioni di consistenza dal 1999 alla data odierna (ampliamenti/riduzioni di superficie) allegare la planimetria per ciascuna situazione esistente specificando la data di validità dal giorno/mese/anno al giorno/mese/anno.

La planimetria allegata deve riportare la scala adottata, con sottoscrizione di adozione di scala di ingrandimento 1:1 rispetto all'originale. Qualora il cespite sia privo di rendita catastale occorre specificarlo sulla planimetria che si allega.

Qualora il medesimo cespite sia occupato ad uso abitazione da più soggetti la scheda deve essere compilata dall'unico soggetto intestatario della relativa scheda anagrafica, specificando il n. degli occupanti (che devono corrispondere ai soggetti componenti il nucleo familiare). I componenti il nucleo familiare non intestatari scheda del nucleo familiare anche qualora abbiano ricevuto una richiesta di documentazione non sono tenuti alla produzione della planimetria (limitatamente all'immobile occupato con l'intestatario scheda) qualora vi provveda l'intestatario scheda specificando il numero complessivo degli occupanti.

In assenza di una planimetria, o di dati incoerenti, o su richiesta scritta dell'interessato, un incaricato del Comune di Casalvolone (NO) provvederà direttamente alla misurazione delle superfici in loco, previo avviso di sopralluogo a norma di legge.



COMUNE DI CASALVOLONE

N. Verde : 800.985102
Lunedì 9.00-12.00 15.00-17.00

Uffici Comunali : 0161315157

ALLEGATO A - Scheda censimento immobile

D.Lgs. 507/1993 e D.Lgs. 22/1997

(**Compilare una scheda per ciascun immobile occupato**; la compilazione deve essere effettuata secondo le istruzioni allegate alla presente, in caso di dubbio si consiglia di contattare i numeri di telefono di cui in intestazione)

DATI DICHIARANTE

Cognome e nome _____ Codice Ufficio _____

Data di nascita ____/____/____ Comune di nascita _____ Prov. _____

Codice fiscale _____ P.IVA _____

Indirizzo di residenza: _____

Sede legale: _____

DATI IMMOBILE:

Dati catastali: foglio _____ mappale _____ subalterno _____ categoria _____ classe _____

Ubicazione dell'immobile : via _____ n. ____/____ tipo accesso: ☐ pedonale ☐ carroia

accesso secondario via _____ n. ____/____ tipo accesso: ☐ pedonale ☐ carroia

DATI PROPRIETARIO

Cognome e nome _____ Codice Ufficio _____

Data di nascita ____/____/____ Comune di nascita _____ Prov. _____

Codice fiscale _____ P.IVA _____

Indirizzo di residenza: _____

Sede legale: _____

Titolo di godimento dell'immobile:

☐ Proprietà dal ____/____/____ al ____/____/____; Percentuale di possesso: _____

Dati anagrafici dei contitolari :

Cognome e Nome _____ % possesso: _____

Cognome e Nome _____ % possesso: _____

Cognome e Nome _____ % possesso: _____

DATI OCCUPANTE

Cognome e nome _____ Codice Ufficio _____

Data di nascita ____/____/____ Comune di nascita _____ Prov. _____

Codice fiscale _____ P.IVA _____

Indirizzo di residenza: _____

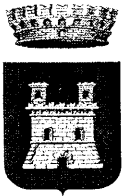
Sede legale: _____

Titolo di godimento dell'immobile:

Affitto dal ____/____/____ al ____/____/____

Usufrutto dal ____/____/____ al ____/____/____

Uso gratuito dal ____/____/____ al ____/____/____



COMUNE DI CASALVOLONE

N. Verde : 800.985102
Lunedì 9.00-12.00 15.00-17.00

Uffici Comunali : 0161315157

- **Tipo attività/tariffa:**

- ☐ *Abitazione privata*
- ☐ *Attività artigianale* (specificare _____)
- ☐ *Attività commerciale* (specificare _____)
- ☐ *Attività stagionale* (specificare _____)
- ☐ *Attività industriale* (specificare _____)
- ☐ *Attività agricola* (specificare _____)
- ☐ *Attività esente* (specificare titolo esenzione _____)
- ☐ *Altro* _____

- **Produzione rifiuti speciali :** _____

- **Produzione compostaggio:** _____

- **Uso dell'abitazione:**

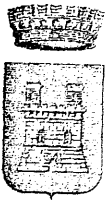
- ☐ *Numero occupanti:* _____
- ☐ *Abitazione rurale*
- ☐ *Uso stagionale limitato e discontinuo:* n° di mesi all'anno ____/12
- ☐ *Abitazione vuota e inutilizzata:* dal ____/____/____ al ____/____/____
- ☐ *Occupante residente all'estero:* dal ____/____/____ al ____/____/____

Note: _____

Le planimetrie che si allegano sono state fotocopiate in scala 1:1 rispetto all'originale

Casalvolone, li _____

Firma dichiarante



COMUNE DI CASALVOLONE

N. Verde : 800.985102
Lunedì 9.00-12.00 15.00-17.00

Uffici Comunali : 0161315157

ELENCO SUPERFICI

Locali Fabbricato

Dati catastali

foglio _____ mappale _____ subalterno _____ categoria _____ classe _____

☐ Descrizione del locale _____

Larghezza _____; Lunghezza _____; Superficie _____

☐ Descrizione del locale _____

Larghezza _____; Lunghezza _____; Superficie _____

☐ Descrizione del locale _____

Larghezza _____; Lunghezza _____; Superficie _____

☐ Descrizione del locale _____

Larghezza _____; Lunghezza _____; Superficie _____

☐ Descrizione del locale _____

Larghezza _____; Lunghezza _____; Superficie _____

☐ Descrizione del locale _____

Larghezza _____; Lunghezza _____; Superficie _____

☐ Descrizione del locale _____

Larghezza _____; Lunghezza _____; Superficie _____

☐ Descrizione del locale _____

Larghezza _____; Lunghezza _____; Superficie _____

☐ Descrizione del locale _____

Larghezza _____; Lunghezza _____; Superficie _____

☐ Descrizione del locale _____

Larghezza _____; Lunghezza _____; Superficie _____

Locali Pertinenze di deposito: Autorimesse – Cantine – Casseri

Dati catastali

foglio _____ mappale _____ subalterno _____ categoria _____ classe _____

☐ Descrizione del locale _____

Larghezza _____; Lunghezza _____; Superficie _____

☐ Descrizione del locale _____

Larghezza _____; Lunghezza _____; Superficie _____

☐ Descrizione del locale _____

Larghezza _____; Lunghezza _____; Superficie _____

☐ Descrizione del locale _____

Larghezza _____; Lunghezza _____; Superficie _____



COMUNE DI CASALVOLONE

N. Verde : 800.985102
Lunedì 9.00-12.00 15.00-17.00

Uffici Comunali : 0161315157

Superfici scoperte pertinenze accessorie: Balconi - Terrazze

Dati catastali

foglio _____ mappale _____ subalterno _____ categoria _____ classe _____

☐ Descrizione della superficie _____

Larghezza _____; Lunghezza _____; Superficie _____

☐ Descrizione della superficie _____

Larghezza _____; Lunghezza _____; Superficie _____

☐ Descrizione della superficie _____

Larghezza _____; Lunghezza _____; Superficie _____

☐ Descrizione della superficie _____

Larghezza _____; Lunghezza _____; Superficie _____

☐ Descrizione della superficie _____

Larghezza _____; Lunghezza _____; Superficie _____

Superfici scoperte: Cortili – Giardini – Orticelli

Dati catastali

foglio _____ mappale _____ subalterno _____ categoria _____ classe _____

☐ Descrizione della superficie _____

Larghezza _____; Lunghezza _____; Superficie _____

☐ Descrizione della superficie _____

Larghezza _____; Lunghezza _____; Superficie _____

☐ Descrizione della superficie _____

Larghezza _____; Lunghezza _____; Superficie _____

☐ Descrizione della superficie _____

Larghezza _____; Lunghezza _____; Superficie _____

☐ Descrizione della superficie _____

Larghezza _____; Lunghezza _____; Superficie _____

☐ Descrizione della superficie _____

Larghezza _____; Lunghezza _____; Superficie _____

☐ Descrizione della superficie _____

Larghezza _____; Lunghezza _____; Superficie _____